

GA CAPITAL · PALANGA

Vilimiškės namai

Vilimiškės kel. 22G, Palanga

nuo 166 738 €	2 200 €/m²	75,79–103,23 m²	2027 m. IV ketv.
kaina	kaina už m²	28 namai	statybų pabaiga

Kainos galioja tik statybų etape – rezervuokite dabar

Projekto katalogas · 2026 m. spalis · +370 673 77572 · info@gacapital.lt

PALANGA



NAMŲ KVARTALAS · 28 NAMAI

Vilimiškės namai

Vilimiškės kel. 22G, Palanga

KAINA NUO

166 738 €

2 200 €/m² · statybų etapo kaina

103 M² NAMAS	76 M² SU MANSARDA	78 M² SU MANSARDA	STATYBŲ PABAIGA	KAINA UŽ M²
227 106 €	**166 738 €**	**171 864 €**	**2027 m. IV ketv.**	**2 200 €/m²**

Vilimiškės namai – 28 namų kvartalas Palangoje. Kiekviename iš 7 sklypų – 4 namai aplink bendrą kiemą: du 103,23 m² dviejų aukštų namai ir du 76–78 m² namai su mansarda.

Šiuo metu parduodami 1 ir 2 sklypų namai, 3–7 sklypai – antrasis etapas.

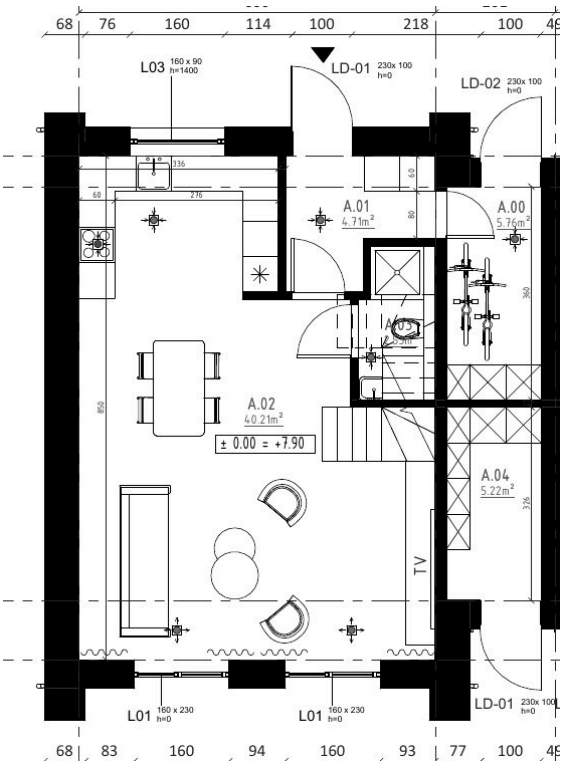
- 28 namai, 7 sklypai po 4
- 103,23 m²: 3 miegamieji, 2 aukštai
- 76–78 m² namai su mansarda
- Terasos ir žali kiemai
- Ramus kvartalas arti jūros

Daugiau nuotraukų, planai ir laisvi objektai: **vilimiskesnamai.lt**
Apžiūra ir informacija: **+370 673 77572** · info@gacapital.lt

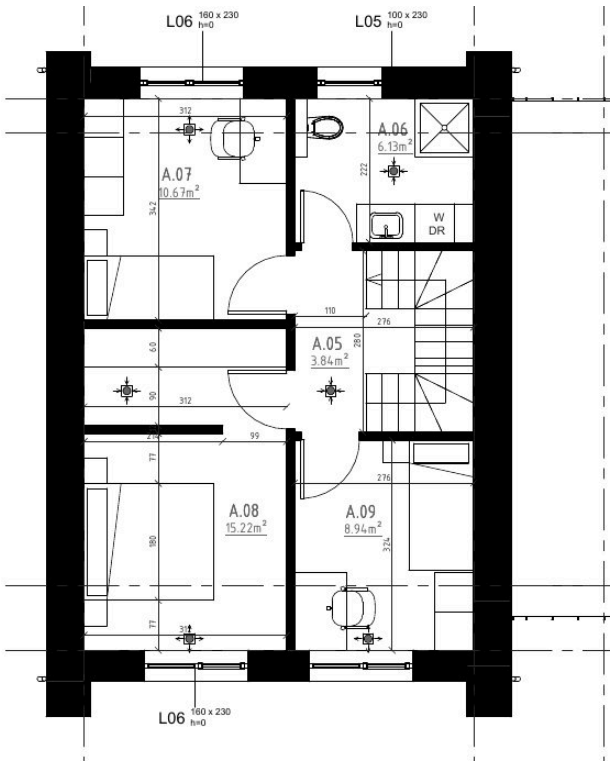
PLANAI

Vilimiškės namai – išplanavimas

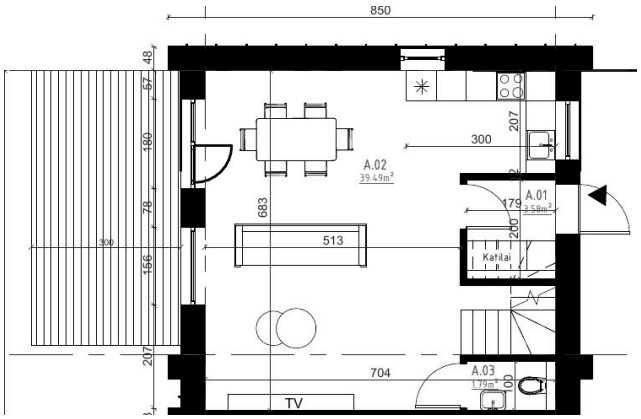
28 namai · 75,79–103,23 m² · kaina nuo 166 738 € (2 200 €/m²)



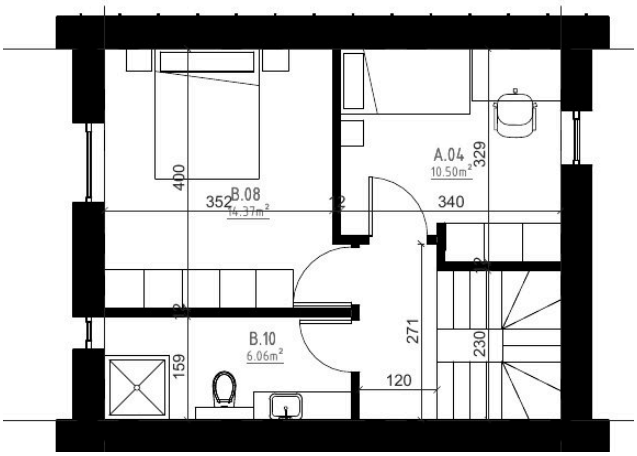
103 M² · 1 AUKŠTAS



103 M² · 2 AUKŠTAS



76 M² · 1 AUKŠTAS



76 M² · MANSARDA

TECHNINIS APRAŠYMAS

Dalinė apdaila

Ką gaunate įsigiję namą su daline apdaila. Toliau vidaus darbus – grindų dangas, dažymą, vidaus duris, santechnikos prietaisus ir virtuvę – atliekate pagal savo pageidavimus.

1 Pamatų konstrukcija

TIPAS

Gręžtiniai poliai su monolitiniu gelžbetoniniu rostverku.

APŠILTINIMAS

Cokolis apšiltinamas ekstruziniu polistirenu (XPS).

2 Sienos ir pertvaros

IŠORINĖS SIENOS

Dujų silikato blokeliai, 250 mm.

VIDAUS SIENOS IR PERTVAROS

Karkasinės gipso kartono pertvaros.

SIENŲ APDAILA

Vidaus sienos ir pertvaros ištinkuotos.

3 Perdanga

TIPAS

Surenkamos gelžbetoninės tuščiavidurės perdangos plokštės.

4 Fasado apšiltinimas ir apdaila

ŠILUMOS IZOLIACIJA

Fasadas apšiltinamas EPS polistireniniu putplasčiu arba neoporu, 250 mm.

APDAILA

Fasado apdaila – pagal projektą ir vizualizaciją.

5 Stogo konstrukcija ir šiltinimas

LAIKANČIOJI KONSTRUKCIJA

Medinė gegnių sistema.

ŠILTINIMAS

Šlaitinis stogas šiltinamas mineraline vata – bendras storis 300 mm, papildomai 100 mm XPS.

6 Inžinerinės sistemos ir vidaus įrengimas

ŠILDYMAS

Įrengtas ir išvedžiotas grindinis šildymas.

ELEKTRA

Išvedžiota elektros instaliacija iki numatytų taškų.

SANTECHNIKA

Išvedžioti vandentiekio ir nuotekų vamzdynai iki numatytų taškų.

> **Dalinė apdaila (≈ 85 % baigtumas)** – pastatas baigtas iš išorės, apšiltintas, su langais ir lauko durimis, išvedžiotomis inžinerinėmis sistemomis ir ištinkuotomis sienomis. Tikslus darbų sąrašas nurodomas sutartyje.

GA CAPITAL

Kiti mūsų projektai

Butai, kotedžai ir namai Vilniuje, Palangoje ir Klaipėdos rajone – tiesiogiai iš vystytojo.



VILNIUS IR VILNIAUS RAJONAS

Gulbinų kotedžai

4 kotedžai · 92 m²

239 000 €

gulbinukotedzai.lt



VILNIUS IR VILNIAUS RAJONAS

Bajorų aura

6 namai · 149 m²

390 000 €

bajoruaura.lt



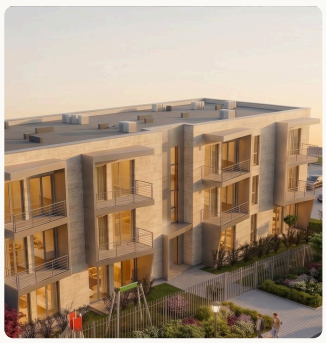
VILNIUS IR VILNIAUS RAJONAS

Namai Jurgaičių gatvėje

2 namai · 150 m²

340 000 €

gacapital.lt/?project=jurgaiciu



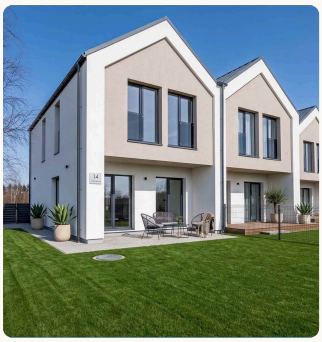
PALANGA

Vilimiškės butai

27 butai · 33,50–51,94 m²

nuo 97 150 €

vilimiskesbutai.lt



PALANGA

Kotedžai Ilgoji 60

4 kotedžai · 88 m²

195 000 €

gacapital.lt/?project=ilgoji-60



PALANGA

Namai Žalioji 8

2 namai · 105 m² + 5 a

262 500 €

gacapital.lt/?project=zalioji-8



PALANGA

Namai Priešaušrio gatvėje

2 namai · 158 m²

298 000 €

gacapital.lt/?project=priesausrio



KLAIPĖDOS RAJONAS

Ramybės alėja

20 namų · 103,23 m²

180 000 €

ramybesaleja.lt

SUSISIEKITE

Apžiūra, planai ir laisvi objektai

Paskambinkite arba parašykite – atsiųsime planus, aktualias kainas ir suderinsime apžiūrą.

+370 673 77572

info@gacapital.lt

gacapital.lt

UAB „GA Capital“ · į. k. 307150660

Kainos nurodytos 2026 m. spalio mėn., eurais, už vieną objektą. Kainos ir terminai gali keistis; katalogas nėra pasiūlymas sudaryti sutartį. Vizualizacijos ir planai yra iliustracinio pobūdžio.